



ПРОТОКОЛ № 4 по чл. 58 от ППЗОП

На **09.02.2017г.** от **09,30** часа комисия, назначена със Заповед № 1308/05.12.2016г. на Кмета на Община Севлиево в състав:

Председател: Невена Тодорова - Зам.-кмет на община Севлиево;

и членове:

1. инж. Мирослав Банков – Главен експерт „ВиК“;
2. инж. Цветелина Николовска – Главен специалист „Архитектурно-строителен контрол“;
3. Вера Ненова – Гл. експерт бюджет и финанси, отдел „Финансово-счетоводен“;
4. Теодора Костадинова – юрисконсулт в Община Севлиево, отдел „ОП и ПО“;

Резервни членове:

1. Елена Пенчева – Гл. специалист строителство и ремонт, отдел „СР“;
 2. Миглена Маркова – юрисконсулт в Община Севлиево, отдел „ОП и ПО“;
- се събра на закрито заседание във връзка с обществена поръчка с предмет:

„Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградата на Районна служба пожарна безопасност и защита на населението гр. Севлиево“

Заседанието се проведе в зала 202 в административната сграда на Община Севлиево.

Всички от редовните членове на комисията присъстват на провежданото заседание, налице кворум и мнозинство за приемане на валидни решения.

Председателя на комисията запозна членовете й със следните обстоятелства:

В рамките на нормативно определения в чл. 72, ал. 1 от Закона за обществените поръчки срок, са изпратени писма до 2 /двама/ участника в обявената обществена поръчка и с оглед на указанията на комисията отразени в Протокол № 3 от 27.01.2017 г., съдържащ констатации че ценовите оферти предложени от „Пътно строителство“ АД, гр. Добрич и от „Еко Традекс Груп“ АД, гр. Хасково са с повече от 20 на сто по благоприятни от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка в деловодството на Община Севлиево са постъпили следните обосновки, както следва:

1. Обосновка с вх. № 69.140-/3/ от 03.02.2017 г.
2. Обосновка с вх. № 69.139-/4/ от 07.02.2017 г.

След така направените констатации комисията Комисията пристъпи към разглеждане на представените обосновки за образуване на предложената от тях цена за изпълнение на проектиране.

1. „Еко Традекс Груп“ АД, гр. Хасково е представил в срок Обосновка с вх. № 69.140-/3/ 03.02.2017 г. При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията **приема** писмената обосновка на участник „Еко Традекс Груп“ АД със следните мотиви:

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0041 „Подобряване на енергийната ефективност на сградата на Районна служба „ПБЗН“ гр. Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“



В основата на направената от „Еко Традекс Груп“ АД, гр. Хасково обосновка е заложен чл. 72, ал. 2, т. 1 „икономическите особености на производствения процес на предоставените или на строителния метод“ и чл. 72, ал. 2, т. 2 „избрани технически решения или наличието на изключително благоприятни условия на участника за предоставянето на продуктите или услугите или за изпълнение на строителството“.

В I. „Икономическите особености на производствения процес на предоставените или на строителния метод“

Екипът, който е представил „Еко Традекс Груп“ АД е съставен от архитект и инженери, които са служители и дългогодишни партньори на фирмата и това е предпоставка за постигане на възможно най-икономически изгоден подход за проектиране.

Опитът в проектирането на подобен вид обекти и дългогодишното сътрудничество с екипа от проектантите е първия аргумент, който може да се открие в обосновката на участника. Вторият аргумент, е че екипът за проектиране е възможно най-икономически добре съставен като при съставянето и определянето на задачите не всеки един от екипа е залегнал принципа всеки проектант да изпълнява конкретно и специално неговата част от проекта това намалява хонорарите на проектантите. Също така при договарянето на хонорарите на проектантите „Еко Традекс Груп“ АД гр. Хасково е намалил стойността на хонорарите до минимум благодарение на разплатени към същите проектантите хонорари за предходни 9 /девет/ обекта, предмет на друга обществена поръчка в Община Севлиево по същата оперативна програма – Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020.

II. По отношение на чл. 72, ал. 2, т. 2 „избрани технически решения или наличието на изключително благоприятни условия“ на участника за предоставянето на продуктите или услугите или за изпълнение на строителството“ „Еко Традекс Груп“ АД, гр. Хасково е заложил опита, придобил при работа по други обекти, финансирани от ОПРР в същия град. Освен че ще съвместява посещението на обекта, покрай посещението на другите 9 /девет/ обекта в град Севлиево.

Образуването на цените е направено след подробно запознаване със съществуващото състояние на строителните площадки, наличната техническа документация и спецификация, както и с предвидените за изпълнение СМР. За обекта има изготвени технически доклади и паспорти, обследване и доклад за енергийна ефективност. В тях подробно, ясно и конкретно са описани дейностите, които са предмет на проектирането. В техническите спецификации подробно са указани качествените характеристики на материалите, които се влагат при изпълнението на строежа. Тези факти до голяма степен облекчават работата на проектантите и съответно позволяват намаляване на цената на проектантската услуга.

2. „Пътно строителство“ АД, гр. Добрич е представил в срок Обосновка с вх. № 69.139-/4/07.02.2017 г. При направения преглед по същество на съдържанието на така представената обосновка, комисията **приема** писмената обосновка на участник **„Пътно строителство“ АД, гр. Добрич** със следните мотиви:

В основата на направената от **„Пътно строителство“ АД, гр. Добрич** обосновка е заложено **техническо решение водещо до икономичност и изключително благоприятни условия.**

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0041 „Подобряване на енергийната ефективност на сградата на Районна служба „ЛБЗН“ гр. Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“



„Пътно строителство“ АД, гр. Добрич е кандидатствала по горепосочената обществена поръчка в частта проектиране и авторски надзор по време на изпълнение на СМР с подизпълнител фирма - "Асгора" ЕООД. За двете фирми съответно за строителство и за проектиране и авторски надзор това е пореден обект, свързан с реализация на ЕЕ мерки на сгради. Опит на двете фирми и синхрона, който постигат при съвместната работа е процес, който стартира още на етап кандидатстване. Участникът е представил на Комисията в своята обосновка и единични цени за проектиране и авторски надзор за всеки експерт по следните части:

Част Архитектура;

Част Конструктивна;

Част Електро;

Част Пожарна безопасност;

Част ПБЗ;

Част Енергийна ефективност;

Като е посочил, че ниските цени, който е заложил за изпълнение на дейностите са повлияни от дългогодишното сътрудничество между двете фирми и от факта, че „Пътно строителство“ АД, гр. Добрич и "Асгора" ЕООД работят съвместно и по други обекти в близост до този, предмет на настоящата обществена поръчка, а това благоприятства екипа да съчетае пътуването си до всички обекти, което от своя страна намалява разходите свързани с командировки и пътуване до съответния обект.

Образуването на цените е направено след подробно запознаване със съществуващото състояние на строителните площадки, наличната техническа документация и спецификация, както и с предвидените за изпълнение СМР. За обекта има изготвени технически доклади и паспорти, обследване и доклад за енергийна ефективност. В тях подробно, ясно и конкретно са описани дейностите, които са предмет на проектирането. В техническите спецификации подробно са указани качествените характеристики на материалите, които се влагат при изпълнението на строежа. Тези факти до голяма степен облекчават работата на проектантите и съответно позволяват намаляване на цената на проектантската услуга.

След извършване на гореописаните действия, комисията пристъпи към оценяване на допуснатите предложения по критерии от утвърдената документация, а именно "Икономически най-изгодна оферта", оптимално съотношение качество/ цена - чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП, съгласно следната методика:

$K1+K2=100$ точки

Показател $K1$ – Предлагана цена = 55 точки

$K1 = K1A + K1B$

Показател $K1A$ – Предложена цена за проектиране

Предложената най-ниска цена получава 25 точки.

$K1A =$ Минимална предложена цена за проектиране / цена на съответен участник за проектиране (сумата се закръгля до втория знак на десетичната запетая) x 25

Показател $K1B$ – Предложена цена за строителство

Предложената най-ниска цена получава 30 точки.

$K1B =$ Минимална предложена цена за строителство / цена на съответен участник за строителство(сумата се закръгля до втория знак на десетичната запетая) x 30

по реда на тяхното постъпване, както следва:

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0041 „Подобряване на енергийната ефективност на сградата на Районна служба „ПБЗ“ гр. Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“



1. „Евиданс Инженеринг“ ООД, гр. София

$$K_{1A} = \frac{1\,587,33}{8\,400,00} \times 25 = 4,72 \text{ точки}$$

$$K_{1B} = \frac{203\,500,00}{215\,500,00} \times 30 = 28,33 \text{ точки}$$

Предлагана цена $K1 = K1A + K1B = 4,72 + 28,33 = 33,05$ точки

Общата оценка за участника е:
 $K1 + K2 = 33,05 + 45 = 78,05$ точки

„Кидат-Груп“ ЕООД, гр. Велико Търново

$$K_{1A} = \frac{1\,587,33}{7\,723,12} \times 25 = 5,14 \text{ точки}$$

$$K_{1B} = \frac{203\,500,00}{228\,848,18} \times 30 = 26,68 \text{ точки}$$

Предлагана цена $K1 = K1A + K1B = 5,14 + 26,68 = 31,82$ точки

Общата оценка за участника е:
 $K1 + K2 = 31,82 + 45 = 76,82$ точки

„Протико Ил“ ООД, гр. София

$$K_{1A} = \frac{1\,587,33}{7\,700,00} \times 25 = 5,15 \text{ точки}$$

$$K_{1B} = \frac{203\,500,00}{203\,500,00} \times 30 = 30 \text{ точки}$$

Предлагана цена $K1 = K1A + K1B = 5,15 + 30 = 35,15$ точки

Общата оценка за участника е:
 $K1 + K2 = 35,15 + 45 = 80,15$ точки

„Бибо 69“ ЕООД, гр. София

$$K_{1A} = \frac{1\,587,33}{8\,140,59} \times 25 = 4,87 \text{ точки}$$

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0041 „Подобряване на енергийната ефективност на сградата на Районна служба „ПБЗН“ гр. Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“



$$K_1B = \frac{203\,500,00}{237\,955,62} \times 30 = 25,66 \text{ точки}$$

$$\text{Предлагана цена } K1 = K1A + K1B = 4,87 + 25,66 = 30,53 \text{ точки}$$

Общата оценка за участника е:
 $K1 + K2 = 30,53 + 24 = 54,53 \text{ точки}$

„Пътно строителство“ АД, гр. Добрич

$$K_1A = \frac{1\,587,33}{1\,587,33} \times 25 = 25 \text{ точки}$$

$$K_1B = \frac{203\,500,00}{240\,042,95} \times 30 = 25,43 \text{ точки}$$

$$\text{Предлагана цена } K1 = K1A + K1B = 25 + 25,43 = 50,43 \text{ точки}$$

Общата оценка за участника е:
 $K1 + K2 = 50,43 + 45 = 95,43 \text{ точки}$

„Еко Традекс Груп“ АД, гр. Хасково

$$K_1A = \frac{1\,587,33}{1600,00} \times 25 = 24,8 \text{ точки}$$

$$K_1B = \frac{203\,500,00}{233\,154,76} \times 30 = 26,18 \text{ точки}$$

$$\text{Предлагана цена } K1 = K1A + K1B = 24,8 + 26,18 = 50,98 \text{ точки}$$

Общата оценка за участника е:
 $K1 + K2 = 50,98 + 45 = 95,98 \text{ точки}$

Във връзка с извършените действия на комисията по разглеждане и оценка на техническите и ценови предложения на участниците, допуснати до съответните етапи от процедурата, подробно описани в настоящия Протокол и предходни такива с Протокол № 1 от 05.12.2016 г.; Протокол № 2, приключен на 17.01.2017 г.; Протокол № 3 от 27.01.2017 г. и получени общи /комплексни/ оценки от участниците, на основание чл. 58, ал. 1 във връзка с ал. 2 от ППЗОП, комисията класира участниците в низходящ ред съобразно получената комплексна оценка:

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0041 „Подобряване на енергийната ефективност на сградата на Районна служба „ЛБЗН“ гр. Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“



- I. място: „Еко Традекс Груп“ АД, гр. Хасково с комплексна оценка: **95,98 точки**
- II. място: „Пътно строителство“ АД, гр. Добрич с комплексна оценка: **95,43 точки**
- III. място: „Протико Ил“ ООД, гр. София с комплексна оценка: **80,15 точки**
- IV. място: „Евиданс Инженеринг“ ООД, гр. София с комплексна оценка: **78,05 точки**
- V. място: „Кидат-Груп“ ЕООД, гр. Велико Търново с комплексна оценка: **76,82 точки**
- VI. място: „Бибо 69“ ЕООД, гр. София с комплексна оценка: **54,53 точки**

V. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР.

Въз основа на така направеното класиране комисията реши на основание чл. 60, ал. 1, т. 9 от ППЗОП да отправи предложение за сключване на договор.

Комисията счита, че офертата на „Еко Традекс Груп“ АД, гр. Хасково съответства на предварително обявените от Възложителя условия, отговаря на обявените от Възложителя изисквания за технически възможности и е икономически най - изгодна, поради което е класиран на I-во място по обществена поръчка с предмет: **„Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградата на Районна служба пожарна безопасност и защита на населението гр. Севлиево“**

Предвид гореизложеното комисията предлага на Възложителя за изпълнител на обществена поръчка с предмет: **„Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградата на Районна служба пожарна безопасност и защита на населението гр. Севлиево“** да бъде избран участника, класиран на първо място, а именно „Еко Традекс Груп“ АД, гр. Хасково.

Настоящият Протокол е изготвен на дата 17.02.2017г. и се подписа от всички членове на комисията, без възражения и особени мнения.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Невена Тодорова /...../

ЧЛЕНОВЕ:

инж. Мирослав Банков ,

А
А А А

Вера Ненова /...../

А

инж. Цветелина Николовска /...../

А
А

Теодора Костадинова /...../

Този документ е създаден в рамките на проект „BG16RFOP001-2.001-0041 „Подобряване на енергийната ефективност на сградата на Районна служба „ПБЗН“ гр. Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014 – 2020 г. Процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“